

Rosnące tempo budowania oraz duży nacisk kładziony na możliwie krótkie terminy realizacji ukazały problem nie występujący dotychczas w Polsce a mianowicie wilgoć technologiczną (budowlaną).

Największe ilości wody zużywa się w trakcie fazy końcowej budowy przy pracach wykończeniowych: tynkowanie, wylewki, kładzenie gładzi szpachlowych, itp. Jej naturalne wyschnięcie w krótkim czasie, w szczególności w okresie jesienno-zimowym, jest niemożliwe. Bardzo często czas oczekiwania na możliwość prowadzenia dalszych prac powoduje znaczne wydłużenie czasu budowy co wiąże się z dodatkowymi kosztami.

W Europie Zachodniej, osuszanie jest traktowane jako niezbędny proces w budowie obiektów z krótkimi terminami realizacji i planowane jest już w fazie projektu. W Polsce nadal jest to działanie doraźne i sporadyczne.

Polskie firmy budowlane, które nigdy nie zetknęły się z profesjonalnym osuszaniem i urządzeniami takimi jak osuszacze, próbują radzić sobie z tym problemem na różne sposoby, stosując np. **nagrzewnice gazowe czy elektryczne**. Niestety, nagrzewanie zawilgoconych pomieszczeń i ich ścian nie usuwa nadmiernej wilgoci, lecz powoduje tylko jej penetrowanie i wnikanie w głąb materiałów. Jednocześnie jest to rozwiązanie to jest czasowo- i energochłonne, ponieważ pomieszczenie winno być **bardzo intensywnie wietrzone** (musi następować częsta i całkowita wymiana powietrza). Przy dużej wilgotności na zewnątrz **metoda ta jest całkowicie bezskuteczna!** Przy zastosowaniu **nagrzewnic gazowych** dochodzi wręcz do podniesienia poziomu wilgotności w ogrzewanych nimi pomieszczeniach, co jest efektem ubocznym spalania gazu. Wysoka temperatura szczególnie niewskazana jest przy osuszaniu tynków gipsowych, które są powszechnie stosowane w budownictwie. Wysoka temperatura powoduje w tynku gipsowym wytworzenie się na jego powierzchni warstwy, która uniemożliwia odparowywanie wody.

Jedyną skuteczną metodą osuszenia wilgoci technologicznej i budowlanej jest użycie do tego **celu osuszaczy kondensacyjnych** i wentylatorów. Jest to metoda od lat stosowana na całym świecie.

Osuszacz jest jedynym skutecznym środkiem umożliwiającym szybkie, tanie i skuteczne osuszanie i usuwanie dużych ilości wilgoci z **zalanych pomieszczeń i budynków**.

[Osuszacze budowlane FRAL](#) są skuteczne nawet w temperaturach bliskich zera!

Korzyści ze stosowania osuszaczy w trakcie budowy:

- Krótszy czas realizacji inwestycji budowlanych.
- Możliwość prowadzenia prac nawet w niskich temperaturach.
- Znaczne skrócenie czasu wysychania murów, tynków, posadzek.
- Możliwość lepszego rozplanowania prac, bez zbędnych przestojów.
- Możliwość wykonywania prac wykończeniowych w trakcie osuszania.
- Doprowadzenie do odpowiedniej wilgotności posadzek przed ułożeniem parkietów.
- Uniknięcie niebezpieczeństwa rozwoju grzybów i pleśni, co często ma miejsce w nowych budynkach oddanych do użytku w stanie wysokiego zawilgocenia.
- Suchy budynek wymaga mniej energii potrzebnej na jego ogrzanie.